

Товарищество собственников жилья «Ярославское»
И Н Н 7 7 1 6 2 3 8 2 0 8 К П П 7 7 1 6 0 1 0 0 1

129337, г.Москва, Ярославское шоссе, вл.26, корп. 6, т/факс: 8 (499)188-74-01,

29.09.2014г.

В Департамент Имущества г. Москвы

Копия в Префектуру СВАО г. Москвы

Копия в Управу Ярославского района
СВАО г. Москвы

В сентябре 2014г. из письма ООО «Фрегат» мы узнали, что в нежилом помещении, принадлежащем г. Москве, расположенном по адресу: г. Москва, Ярославское ш., д.26, корп.6, планируется размещение продуктового магазина «Перекресток Экспресс».

Администрацией ТСЖ был проведен опрос жителей нашего дома на предмет отношения к устройству вышеназванного магазина в доме.

По итогам опроса сообщаем, жители нашего дома категорически против размещения в доме продуктового магазина.

Наша придомовая территория не рассчитана на размещение дополнительных контейнерных площадок для сбора мусора от магазина, у нас нет возможностей для организации на придомовой территории погрузочно-разгрузочных работ для обеспечения магазина, у нас нет возможностей для установки на фасадах дома наружных блоков для работы холодильных установок торгового оборудования, жители против увеличения числа посетителей нашей придомовой территории, которая обслуживается за счет жителей нашего дома, жители боятся возможной антисанитарии которая возникнет при устройстве в нашем доме продуктового магазина и т.д.

В нашем микрорайоне достаточное количество магазинов «шаговой доступности», как давно действующих, так и вновь открывшихся (Верный, 7Я, и т.д.) и отсутствует какая-либо необходимость в открытии еще одного магазина в нашем доме.

Так же, следует отметить, что вышеназванное нежилое помещение не приспособлено для устройства продуктового магазина, так как имеет большое количество маленьких изолированных комнат, перегородки между которыми являются несущими конструкциями и, соответственно, в данном помещении просто нет места для размещения торговых залов и изначально оно проектировалось как офисное.

Учитывая все вышеизложенное, а также, в целях предотвращения роста социальной напряженности между жителями дома и арендаторами помещения, просим Вас как собственника нежилого помещения рассмотреть вопрос о выборе иного целевого назначения для использования данного нежилого помещения.

Дополнительно направляем вам копии подписных листов по опросу жителей.

Приложения:

- копии опросных листов,

Председатель правления
ТСЖ «Ярославское»
Мурашкин Александр Викторович

