



**ПРОТОКОЛ**  
**очередного общего собрания членов ТСЖ СМД «Ярославское»**  
**в многоквартирном доме № 26, корп.6 по Ярославскому ш.**  
**от 18 апреля 2013 г.**

Инициатор проведения собрания – **правление ТСЖ СМД «Ярославское»**

Форма проведения — заочное голосование.

Председатель собрания — председатель правления ТСЖ СМД «Ярославское»  
Мурашкин А.В.

Общее количество членов ТСЖ на момент проведения собрания - 207 человек.  
Общее количество голосов - 100%

Количество проголосовавших членов ТСЖ - 168 шт.  
Количество поданных голосов пропорционально доле в общем имуществе  
собственников помещений в многоквартирном доме – 71,6%

**Кворум имеется.**

**Повестка дня общего собрания**

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества.
4. Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.
5. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2013 год.
6. Утверждение новой редакции устава (приведение устава в соответствие с поправками в ЖК РФ).
7. Утверждение изменения наименования ТСЖ (ТСЖ СМД «Ярославское» изменить на ТСЖ «Ярославское»)
8. Утверждение ПОЛОЖЕНИЕ о порядке пользования придомовой территорией, в том числе о порядке въезда автотранспорта на придомовую территорию дома по адресу: г. Москва, Ярославское ш., дом 26, корп. 6 и правила пользования подземной автостоянкой.
9. Выборы ревизионной комиссии.

**Вопрос №1**

Избрание секретаря собрания.

**Предложение, внесенное в бюллетень**  
Избрать секретарем собрания Соколову Р.Е.

Результаты голосования

«за» 79,75% голосов

«против» 9,47% голосов  
«воздержался» 10,79% голосов

**Принято решение:** Избрать секретарем собрания Соколову Р.Е.

### **Вопрос №2**

Избрание счетной комиссии.

**Предложение, внесенное в бюллетень**  
Избрать членами счетной комиссии:

| № | Фамилия Имя Отчество кандидата | Собственник кв., мм., пом. |
|---|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | Шабанова Ивана Семеновича      | кв.11                      |
| 2 | Токмакова Дмитрия Петровича    | кв.193                     |
| 3 | Гимаеву Елену Васильевну       | кв.13                      |

Результаты голосования

«за» 79,84% голосов  
«против» 11,65% голосов  
«воздержался» 8,51% голосов

**Принято решение:** Избрать членами счетной комиссии:  
Шабанова Ивана Семеновича,  
Токмакова Дмитрия Петровича,  
Гимаеву Елену Васильевну.

### **Вопрос №3**

Утверждение годового отчета о деятельности правления Товарищества.

**Предложение, внесенное в бюллетень**  
Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.

Результаты голосования

«за» 65,85% голосов  
«против» 21,99% голосов  
«воздержался» 12,16% голосов

**Принято решение:** Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.

### **Вопрос №4**

Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.

**Предложение, внесенное в бюллетень**  
Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.

#### Результаты голосования

|               |                |
|---------------|----------------|
| «за»          | 60,84% голосов |
| «против»      | 23,79% голосов |
| «воздержался» | 15,38% голосов |

**Принято решение:** Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.

#### Вопрос №5

Утверждение сметы доходов и расходов Товарищества на 2013 год.

#### **Предложение, внесенное в бюллетень**

Утвердить смету доходов и расходов Товарищества на 2013 год.

#### Результаты голосования

|               |                |
|---------------|----------------|
| «за»          | 57,76% голосов |
| «против»      | 27,09% голосов |
| «воздержался» | 15,16% голосов |

**Принято решение:** Утвердить смету доходов и расходов товарищества на 2013 год.

#### Вопрос №6

Утверждение новой редакции устава (приведение устава в соответствие с поправками в ЖК РФ)

#### **Предложение, внесенное в бюллетень**

Утвердить новую редакцию устава Товарищества.

#### Результаты голосования

|               |                |
|---------------|----------------|
| «за»          | 62,80% голосов |
| «против»      | 22,40% голосов |
| «воздержался» | 14,80% голосов |

**Принято решение:** Утвердить новую редакцию устава Товарищества.

#### Вопрос №7

Утверждение изменения наименования ТСЖ (ТСЖ СМД «Ярославское» изменить на ТСЖ «Ярославское»)

#### **Предложение, внесенное в бюллетень**

Утвердить новое наименование ТСЖ:

Полное наименование – Товарищество собственников жилья «Ярославское»

Сокращенное наименование ТСЖ «Ярославское»

#### Результаты голосования

«за» 67,36% голосов  
«против» 13,35% голосов  
«воздержался» 13,85% голосов

**Принято решение:** Утвердить новое наименование ТСЖ:  
Полное наименование – Товарищество собственников жилья «Ярославское»  
Сокращенное наименование ТСЖ «Ярославское»

#### **Вопрос №8**

Утверждение ПОЛОЖЕНИЯ о порядке пользования придомовой территорией, в том числе о порядке въезда автотранспорта на придомовую территорию дома по адресу: г. Москва, Ярославское ш., дом 26, корп. 6 и правила пользования подземной автостоянкой.

#### **Предложение, внесенное в бюллетень**

Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о порядке пользования придомовой территорией, в том числе о порядке въезда автотранспорта на придомовую территорию дома по адресу: г. Москва, Ярославское ш., дом 26, корп. 6 и правила пользования подземной автостоянкой.

#### **Результаты голосования**

«за» 61,17% голосов  
«против» 20,39% голосов  
«воздержался» 18,44% голосов

**Принято решение:** Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о порядке пользования придомовой территорией, в том числе о порядке въезда автотранспорта на придомовую территорию дома по адресу: г. Москва, Ярославское ш., дом 26, корп. 6 и правила пользования подземной автостоянкой.

#### **Вопрос №9**

Выборы ревизионной комиссии.

#### **Предложение, внесенное в бюллетень**

Избрать членами ревизионной комиссии:

| № | Фамилия Имя Отчество кандидата |
|---|--------------------------------|
| 1 | Зименкову Елену Игоревну       |
| 2 | Нямина Андрея Валентиновича    |
| 3 | Машкову Таисию Александровну   |

#### **Результаты голосования**

«за» 63,54% голосов  
«против» 20,18% голосов  
«воздержался» 16,28% голосов

**Принято решение:** Избрать членами ревизионной комиссии:  
Зименкову Елену Игоревну  
Нямина Андрея Валентиновича

Машкову Таисию Александровну

### **Принятые решения.**

1. Избрать секретарем собрания **Соколову Р.Е.**
2. Избрать членами счетной комиссии:  
**Шабанова Ивана Семеновича,**  
**Токмакова Дмитрия Петровича,**  
**Гимаеву Елену Васильевну.**
3. Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.
4. Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества.
5. Утвердить смету доходов и расходов товарищества **на 2013 год.**
6. Утвердить новую редакцию устава Товарищества.
7. Утвердить новое наименование ТСЖ:  
Полное наименование – Товарищество собственников жилья «Ярославское»  
Сокращенное наименование ТСЖ «Ярославское»
8. Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о порядке пользования придомовой территорией, в том числе о порядке въезда автотранспорта на придомовую территорию дома по адресу: г. Москва, Ярославское ш., дом 26, корп. 6 и правила пользования подземной автостоянкой.
9. Избрать членами ревизионной комиссии:  
**Зименкову Елену Игоревну**  
**Нямина Андрея Валентиновича**  
**Машкову Таисию Александровну**

Председатель собрания

Секретарь собрания



**А.В. Мурашкин**

**Р.Е. Соколова**