ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания членов ТСЖ «Ярославское»
в многоквартирном доме № 26, корп.6 по Ярославскому ш.
от 25 мая 2017г.

Инициатор проведения собрания – **правление ТСЖ «Ярославское»**

Форма проведения — очно-заочное голосование.

Председатель собрания — председатель правления ТСЖ «Ярославское» Мурашкин А.В.

Общее количество членов ТСЖ на момент проведения собрания - 218 человек.
Общее количество голосов - 100%

Количество проголосовавших членов ТСЖ - 140 шт.
Количество поданных голосов пропорционально доле в общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме – 59,5%

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Годовой отчет и Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества.
4. Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2016г.
5. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2017 год.
6. О направлении экономии предыдущих периодов на текущие нужды по обслуживанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Москва, Ярославское ш., д.26, к.6
7. О выборе (подтверждении) способа управления многоквартирным домом.

Вопрос №1

Избрание секретаря собрания.

Предложение, внесенное в бюллетень
Избрать секретарем собрания Винокурова И.Г.

Результаты голосования

«за»	80,94% голосов
«против»	4,59% голосов
«воздержался»	14,47% голосов

Принято решение: Избрать секретарем собрания **Винокурова И.Г.**

Вопрос №2

Избрание счетной комиссии.

Предложение, внесенное в бюллетень
Избрать членами счетной комиссии:

№	Фамилия Имя Отчество кандидата	Собственник кв., мм., пом.
1	Шабанова Ивана Семеновича	кв.11
2	Токмакова Дмитрия Петровича	кв.193
3	Гимаеву Елену Васильевну	кв.13

Результаты голосования

«за»	84,66% голосов
«против»	2,91% голосов
«воздержался»	12,43% голосов

Принято решение: Избрать членами счетной комиссии:
Шабанова Ивана Семеновича,
Токмакова Дмитрия Петровича,
Гимаеву Елену Васильевну.

Вопрос №3

Утверждение годового отчета о деятельности правления Товарищества.

Предложение, внесенное в бюллетень
Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.

Результаты голосования

«за»	67,82% голосов
«против»	9,24% голосов
«воздержался»	22,94% голосов

Принято решение: Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.

Вопрос №4

Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2016 год.

Предложение, внесенное в бюллетень
Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2016 год.

Результаты голосования

«за»	66,90% голосов
«против»	9,77% голосов
«воздержался»	23,33% голосов

Принято решение: Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2016 год.

Вопрос №5

Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2017 год.

Предложение, внесенное в бюллетень

Утвердить смету доходов и расходов товарищества на 2017 год.

Результаты голосования

«за»	64,92% голосов
«против»	12,35% голосов
«воздержался»	22,73% голосов

Принято решение: Утвердить смету доходов и расходов товарищества на 2017 год.

Вопрос №6

О направлении экономии предыдущих периодов на текущие нужды по обслуживанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Москва, Ярославское ш., д.26, к.6

Предложение, внесенное в бюллетень

Направить экономию по отоплению за 2016 год в размере 280 538,00 (Двести восемьдесят тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей, на текущие нужды по обслуживанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Москва, Ярославское ш., д.26, к.6.

Результаты голосования

«за»	79,79% голосов
«против»	10,56% голосов
«воздержался»	9,65% голосов

Принято решение: Направить экономию по отоплению за 2016 год в размере 280 538,00 (Двести восемьдесят тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей, на текущие нужды по обслуживанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Москва, Ярославское ш., д.26, к.6.

Вопрос №7

О выборе (подтверждении) способа управления многоквартирным домом

Предложение, внесенное в бюллетень

Выбрать (подтвердить) способ управления многоквартирным домом – **управление товариществом собственников жилья.**

Результаты голосования

«за»	80,10% голосов
«против»	10,03% голосов
«воздержался»	9,87% голосов

Принято решение: Выбрать (подтвердить) способ управления многоквартирным домом – **управление товариществом собственников жилья**.

Принятые решения.

1. Избрать секретарем собрания **Винокурова И.Г.**
2. Избрать членами счетной комиссии:
   Шабанова Ивана Семеновича,
   Токмакова Дмитрия Петровича,
   Гимаеву Елену Васильевну.
3. Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.
4. Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2016 год.
5. Утвердить смету доходов и расходов товарищества **на 2017 год**.
6. Направить экономию по отоплению за 2016 год в размере 280 538,00 (Двести восемьдесят тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей, на текущие нужды по обслуживанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Москва, Ярославское ш., д.26, к.6.
7. Выбрать (подтвердить) способ управления многоквартирным домом – **управление товариществом собственников жилья**

Председатель собрания **А.В. Мурашкин**

Секретарь собрания **И.Г. Винокуров**

