

ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания членов ТСЖ «Ярославское»
в многоквартирном доме № 26, корп.6 по Ярославскому ш.
от 16 июня 2025г.

Инициатор проведения собрания – **правление ТСЖ «Ярославское»**

Форма проведения — очно-заочное голосование.

Председатель собрания — председатель правления ТСЖ «Ярославское» Мурашкин А.В.

Очная часть собрания проведена 29.04.2025 года.

Дата окончания голосования на заочной части собрания 06.06.2025 года 23:00

Общее количество членов ТСЖ на момент проведения собрания - 216 человек.

Общее количество голосов - 100%

Количество проголосовавших членов ТСЖ - 114 чел.

Количество поданных голосов пропорционально доле в общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме – 57,22%

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Годовой отчет и Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества.
4. Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2024г.
5. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2025 год.
6. Избрание ревизионной комиссии.
7. Рассмотрение вопроса об установке подъездных камер видеонаблюдения по городской программе.
8. Утверждение порядка передачи инициатору общего собрания членов ТСЖ оформленных в письменной форме решений.

Вопрос №1

Избрание секретаря собрания.

Предложение, внесенное в бюллетень

Избрать секретарем собрания Курича С.М.

Результаты голосования

«за»	81,48% голосов
«против»	7,79% голосов
«воздержался»	10,73% голосов

Принято решение: Избрать секретарем собрания **Курича С.М.**

Вопрос №2

Избрание счетной комиссии.

Предложение, внесенное в бюллетень
Избрать членами счетной комиссии:

№	Фамилия Имя Отчество кандидата	Собственник кв., мм., пом.
1	Гревцеву Галину Константиновну	кв.103
2	Романова Александра Николаевича	кв.53
3	Гимаеву Елену Васильевну	кв.13

Результаты голосования

«за» 78,18% голосов
«против» 9,69% голосов
«воздержался» 12,13% голосов

Принято решение: Избрать членами счетной комиссии:
Гревцеву Галину Константиновну,
Романова Александра Николаевича,
Гимаеву Елену Васильевну.

Вопрос №3

Утверждение годового отчета о деятельности правления Товарищества.

Предложение, внесенное в бюллетень

Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.

Результаты голосования

«за» 69,09% голосов
«против» 9,27% голосов
«воздержался» 21,64% голосов

Принято решение: Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.

Вопрос №4

Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2024 год.

Предложение, внесенное в бюллетень

Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2024 год.

Результаты голосования

«за» 69,37% голосов
«против» 10,18% голосов
«воздержался» 20,45% голосов

Принято решение: Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2024 год.

Вопрос №5

Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2025 год.

Предложение, внесенное в бюллетень

Утвердить смету доходов и расходов товарищества на 2025 год.

Результаты голосования

«за» 66,99% голосов
«против» 10,92% голосов
«воздержался» 22,09% голосов

Принято решение: Утвердить смету доходов и расходов товарищества на 2025 год.

Вопрос №6

Избрание ревизионной комиссии.

Предложение, внесенное в бюллетень

Избрать членами ревизионной комиссии сроком на 2 (Два) года.

№	Фамилия Имя Отчество кандидата
1	Зименкову Елену Игоревну
2	Казакевич Наталью Эдуардовну
3	Машкову Таисию Александровну

Результаты голосования

«за» 71,70% голосов
«против» 8,35% голосов
«воздержался» 19,95% голосов

Принято решение: Избрать членами ревизионной комиссии сроком на 2 (Два) года:

Зименкову Елену Игоревну
Казакевич Наталью Эдуардовну
Машкову Таисию Александровну

Вопрос №7

Рассмотрение вопроса об установке подъездных камер видеонаблюдения по городской программе.

Предложение, внесенное в бюллетень

Установить камеры подъездного видеонаблюдения в рамках программы «Развитие цифровой среды и инноваций», после согласования с ТСЖ проекта установки таких камер для многоквартирного дома, по адресу: Москва, Ярославское ш. д.26, корп.6.

Результаты голосования

«за» 77,22% голосов
«против» 8,50% голосов
«воздержался» 14,28% голосов

Принято решение: Установить камеры подъездного видеонаблюдения в рамках программы «Развитие цифровой среды и инноваций», после согласования с ТСЖ проекта установки таких камер для многоквартирного дома, по адресу: Москва, Ярославское ш. д.26, корп.6.

Вопрос №8

Утверждение порядка передачи инициатору общего собрания членов ТСЖ оформленных в письменной форме решений.

Предложение, внесенное в бюллетень

Принятые решения по вопросам повестки дня при очно-заочном голосовании передаются консьержу 3-го подъезда дома (можно через консьержей своих подъездов), находящегося по адресу: Ярославское шоссе д.26 корп.6

Результаты голосования

«за»	85,19% голосов
«против»	3,15% голосов
«воздержался»	11,66% голосов

Принято решение: Принятые решения по вопросам повестки дня при очно-заочном голосовании передаются консьержу 3-го подъезда дома (можно через консьержей своих подъездов), находящегося по адресу: Ярославское шоссе д.26 корп.6

Принятые решения.

1. Избрать секретарем собрания **Курича С.М.**
2. Избрать членами счетной комиссии:
Гревцеву Галину Константиновну,
Романова Александра Николаевича,
Гимаеву Елену Васильевну.
3. Утвердить годовой отчет о деятельности правления Товарищества.
4. Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2024 год.
5. Утвердить смету доходов и расходов товарищества **на 2025 год.**
6. Избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ сроком на 2 (два) года:
Зименкову Елену Игоревну
Казакевич Наталью Эдуардовну
Машкову Таисию Александровну
7. Установить камеры подъездного видеонаблюдения в рамках программы «Развитие цифровой среды и инноваций», после согласования с ТСЖ проекта установки таких камер для многоквартирного дома, по адресу: Москва, Ярославское ш. д.26, корп.6.
8. Принятые решения по вопросам повестки дня при очно-заочном голосовании передаются консьержу 3-го подъезда дома (можно через консьержей своих подъездов), находящегося по адресу: Ярославское шоссе д.26 корп.6.

Председатель собрания

А.В. Мурашкин

Секретарь собрания

С.М. Курич